

România  
Județul Suceava  
Consiliul Local al Orașului Salcea

Proces verbal  
încheiat astăzi 29 martie 2022 în ședință ordinară a  
Consiliului Local al orașului Salcea, jud. Suceava

Domnul președinte de ședință – consilier GÎZĂ MIHAI, deschide ședința de astăzi 29.03.2022 și arată că primarul *BELȚIC PÂRWUȘOR - ȚICU - EZEKIEL*, prin Dispoziția nr.113/23.03.2022 a convocat pentru ziua de MARȚI 29.03.2022 ora 8,00 Consiliul Local Salcea în ședință ordinară, având următorul proiect al ordinii de zi:

1. Supunerea spre aprobare a procesului verbal al ședinței extraordinare a consiliului local din 28.02.2022;

Inițiator - secretar general Petraș Ionică –Dănuț

2. Proiect hotărâre privind mandatarea primarului să semneze convenția tehnică de utilizare a bunurilor cu S.N.T.G.N. *TRANSGAZ S.A.*;

Inițiator - primar *BELȚIC PÂRWUȘOR - ȚICU – EZEKIEL*

3. Proiect de hotărâre privind actualizarea indicatorilor tehnico economici pentru obiectivul de investiții Modernizare străzi oraș Salcea etapa I aprobat prin HCL nr 4/31.01.2019 și aprobarea finanțării din bugetul local pentru categoriile de cheltuieli care nu au fost prinse în procedura de ofertare;

Inițiator - primar *BELȚIC PÂRWUȘOR - ȚICU – EZEKIEL*

4. Proiect de hotărâre privind aprobarea documentației D.T.A.C., pentru investiția “ Imbracaminte bituminoasa usoara pe strada Viitorului între strada Calea Sucevei și strada Mesteacanului din localitatea Salcea județul Suceava”;

Inițiator - primar *BELȚIC PÂRWUȘOR - ȚICU – EZEKIEL*

5. Proiect de hotărâre privind aprobarea documentației D.T.A.C., pentru investiția “ Imbracaminte bituminoasa usoara pe strada cuprinsa între strada Viitorului și strada Pacii din localitatea Salcea județul Suceava ”;

Inițiator - primar *BELȚIC PÂRWUȘOR - ȚICU – EZEKIEL*

6. Proiect de hotărâre privind aprobarea rapoartelor de evaluare a terenurilor din cartea funciara 39181 și aprobarea ofertei de vânzare în vederea achiziționării terenurilor;

Inițiator - primar *BELȚIC PÂRWUȘOR - ȚICU – EZEKIEL*

La începerea ședinței în sala de ședințe erau prezenți 16 consilieri locali în funcție, primarul șef birou financiar - contabilitate și secretarul general. De la ședință lipsește domnul viceprimar Mitrea Cătălin.

După prezentarea ordinii de zi de către domnul primar, domnul președinte de ședință supune votului ordinea de zi așa cum a fost ea inițiată de primar prilej, cu care ea este aprobată în unanimitate de cei 16 consilieri.

Intrându-se în dezbateri, la **punctul unu** de pe ordinea de zi, punct având ca obiect aprobarea procesului verbal al ședinței ordinare din 28.02.2022 conform prevederilor art. 138 alin. 15 din OUG 57/03.07.2019 privind Codul Administrativ. Acesta a fost pus la dispoziția consilierilor în timp util. Domnul președinte de ședință dă cuvântul la dezbateri, dar nici unul din consilieri nu-și manifestă intenția luării cuvântului. Domnul consilier Siminiceanu anunță că nu va participa la vot întrucât nu a fost la ședința a cărei proces verbal se aprobă și pe acele de consecință nu are știință despre cele discutate respectiv consemnate.

Prin vot toți cei 15 consilieri locali se pronunță pentru adoptarea procesului verbal.

La **punctul doi** al ordinii de zi, președintele de ședință dă cuvântul domnului primar spre a prezenta proiectul de hotărâre și raportul de aprobare la proiectul de hotărâre privind *mandatarea primarului să semneze convenția tehnică de utilizare a bunurilor cu S.N.T.G.N. TRANSGAZ S.A.*

Proiectul de hotărâre a fost înregistrat în *Registru de evidență a proiectelor de hotărâri* sub nr. 15 din 03.03.2022. Raportul de specialitate este realizat și prezentat de domnul secretar general. Proiectul are și avizul celor trei comisii organizate la nivelul consiliului local. Convenția tehnică ce urmează a fi semnată este anexă la hotărâre.

Președintele de ședință dă cuvântul la dezbateri dar nici un consilier nu își manifestă intenția de a lua cuvântul, problematica fiind prezentată și în ședința lunii precedente la momentul informării consiliului despre cererea depusă de TRANSGAZ. Supus votului, proiectul întrunește voturile celor 16 consilieri locali prezenți la ședință.

La **punctul trei** al ordinii de zi, domnul președinte de ședință dă cuvântul domnului primar pentru a prezenta proiectul de hotărâre și referatul de aprobare la proiectul de hotărâre privind *actualizarea indicatorilor tehnico economici pentru obiectivul de investiții Modernizare străzi oraș Salcea etapa I aprobat prin HCL nr 4/31.01.2019 și aprobarea finanțării din bugetul local pentru categoriile de cheltuieli care nu au fost prinse în procedura de ofertare..* Proiectul a fost înregistrat în *Registru de evidență al proiectelor de hotărâri* sub nr.16 din 22.03.2022. Raportul de specialitate este realizat și prezentat de șef birou financiar – contabilitate Duduman Cezar – Iulius. Proiectul are și avizul celor trei comisii organizate la nivelul consiliului local.

Președintele de ședință dă cuvântul la dezbateri dar domni consilieri nu-și manifestă intenția înscrierii la cuvânt.

Președintele de ședință supune votului proiectul de hotărâre prilej cu care în unanimitate cei 16 consilieri locali în funcție prezenți la ședință se pronunță pentru aprobarea proiectului.

La **punctul patru** al ordinii de zi, domnul președinte de ședință dă cuvântul domnului primar pentru a prezenta proiectul de hotărâre și referatul de aprobare la proiectul de hotărâre privind *aprobarea documentației D.T.A.C., pentru investiția “Imbracaminte bituminoasa usoara pe strada Viitorului între strada Calea Sucevei si strada Mesteacanutului din localitatea Salcea judetul Suceava”*.

Proiectul a fost înregistrat în în *Registrul de evidență al proiectelor de hotărâri* sub nr.17 din 22.03.2022. Raportul de specialitate este realizat și prezentat de șef birou financiar – contabilitate Duduman Cezar – Iulius. Proiectul are și avizul celor trei comisii organizate la nivelul consiliului local.

Președintele de ședință dă cuvântul la dezbateri dar domnii consilieri nu-și manifestă intenția înscrierii la cuvânt.

Președintele de ședință supune votului proiectul de hotărâre prilej cu care în unanimitate cei 16 consilieri locali în funcție prezenți la ședință se pronunță pentru aprobarea proiectului.

La **punctul cinci** al ordinii de zi, domnul președinte de ședință dă cuvântul domnului primar pentru a prezenta proiectul de hotărâre și referatul de aprobare la proiectul de hotărâre privind *aprobarea documentației D.T.A.C., pentru investiția “Imbracaminte bituminoasa usoara pe strada cuprinsa între strada Viitorului si strada Pacii din localitatea Salcea judetul Suceava ”*. Proiectul a fost înregistrat în în *Registrul de evidență al proiectelor de hotărâri* sub nr.18 din 22.03.2022. Raportul de specialitate este realizat și prezentat de șef birou financiar – contabilitate Duduman Cezar – Iulius. Proiectul are și avizul celor trei comisii organizate la nivelul consiliului local.

Președintele de ședință dă cuvântul la dezbateri dar domnii consilieri nu-și manifestă intenția înscrierii la cuvânt.

Președintele de ședință supune votului proiectul de hotărâre prilej cu care în unanimitate cei 16 consilieri locali în funcție prezenți la ședință se pronunță pentru aprobarea proiectului.

La **punctul șase** al ordinii de zi, domnul președinte de ședință dă cuvântul domnului primar pentru a prezenta proiectul de hotărâre și referatul de aprobare la proiectul de hotărâre *privind aprobarea rapoartelor de evaluare a terenurilor din cartea funciara 39181 si aprobarea ofertei de vânzare in vederea achiziționării terenurilor*. Proiectul a fost înregistrat în în *Registrul de evidență al proiectelor de hotărâri* sub nr.19 din 22.03.2022. Raportul de specialitate este realizat și prezentat de șef birou financiar – contabilitate Duduman Cezar – Iulius. Proiectul are și avizul celor trei comisii organizate la nivelul consiliului local.

Președintele de ședință dă cuvântul la dezbateri dar domnii consilieri nu-și manifestă intenția înscrierii la cuvânt.

Președintele de ședință supune votului proiectul de hotărâre prilej cu care în unanimitate cei 16 consilieri locali în funcție prezenți la ședință se pronunță pentru aprobarea proiectului.

Ordinea de zi fiind epuizată, președintele de ședință dă cuvântul domnului BUDEANU ROMEO pentru ași prezenta și susține cererea nr.3276/11.03.2022 prin care solicită realizarea unei tranzacții prin care în schimbul retragerii plângerii ce formează obiectul dosarului 4388/314/2020, Consiliul Local Salcea să-i probe concesionarea pe 49 de ani a terenului aferent grajdurilor aparținând celor 812 proprietari și asigurarea unei servituți de trecere până la aceste grajduri. Domnul primar precizează că nua fost nici o altă ședință la care să se discute cererea până în termenul de judecată indicat.

Domnul Budeanu Romeo prezintă istoricul acestor clădiri și a terenului aferent acestora insistând pe dreptul lor de administrare și folosință. Domnul Budeanu Romeo aduce acuze cu privire la abuzul comis prin stricarea grajdului de pe partea stângă și a modalității prin care fosta administrație a obținut acordul proprietarilor. Domnul consilier Murariu Marcel spune că și mama lui este una din cea care a fost chemată să-și dea acordul determinate fiind să semneze de plata unei sume foarte mari cu titlu de impozit construcții neachitat. Domnul Duduman precizează că suma reprezenta suma datorată pentru toate clădirile fostului CAP, date de lichidator către SC PLOPAGRO la momentul lichidării fostei Asociații Agricole Plopeni, statutul asociației vorbind de indivizibilitatea patrimoniului.

Domnul primar precizează că în virtutea drepturilor amintite rezultă și o serie de obligații insistând pe cele referitoare la plata impozitelor pe construcții, pe buna administrare a construcțiilor primite de la lichidator. Domnul primar dezvoltă aceste obligații făcând trimitere la mizeria ce domnește pe terenul de pe partea dreaptă respectiv pe suprafața de teren unde se află construcțiile fostelor birouri, de vegetația crescută nestingherit care a devenit loc de depozitare a gunoaielor, de arborii ce reprezintă un adevărat pericol pentru trecători, rețele electrice și chiar pentru construcțiile ridicate în zonă, de faptul că construcțiile sunt lipsite de întreținere fapt ce a determinat degradarea lor. Primarul amintește că toate acestea se întâmplă în centru localității lângă un parc, o stație autobuz, un teren de fotbal și o grădiniță ce ar urma a fi autorizată.

Domnul consilier Abogătoaie intervine și susține că atâta vreme cât acolo există construcții, consiliul local nu va putea valorifica terenul motiv pentru care în calitate de administrator alături de domnul Budeanu Romeo este de acord cu o demolare a construcțiilor de pe partea dreaptă dacă s-ar încheia un contract de concesiune pe terenul de sub grajdurile de pe partea stângă și dacă s-ar redeschide drumul închis care, după spusele lui ar fi fost și înainte de cooperativizare.

Domnul secretar întrebă în mod retoric ce valoare juridică ar avea acordul dat de cei doi administratori pentru desființarea construcțiilor pe care ei le-au primit doar în administrare atâta vreme cât tocmai domnul Budeanu reclamă o stricare abuzivă a construcțiilor deși există acordul individual al celor ce aveau părți



sociale la asociație și erau în viață la acea vreme purtându-se discuții chiar și cu domnul Abogătoaie. Mai mult amintește că astfel de discuții au mai fost și în celelalte mandate când se împingea plata impozitului de la PLOP AGRO la proprietari și invers, înainte de a se iniția programul cu inspectoratul Școlar pentru construcția grădiniței, amintind câte dezbateri au fost pe seama cabinei de la poarta de intrare în incinta fostului CAP situate în colțul parcului unde acum este locul de joacă. În susținerea celor prezentate de primar secretarul amintește că inclusiv închiderea așa zisului drum, amenajarea, dotarea și introducerea lui în registrul spațiilor verzi a venit ca o măsură față de mizeria și degradarea construcțiilor. Între Primărie și domnul Budeanu s-a purtat o întreagă corespondență înainte de luarea măsurii.

Domnul Budeanu respinge aceste acuze spunând că nu a venit să-l asculte pe secretar și că în felul acesta nu se va face nimic. În replica secretarul concluzionează că proprietarii, administratorii construcțiilor au un drept de preemțiune asupra terenului aferent construcțiilor deci cererea de concesiune este una îndreptățită dar ideea unei tranzacții nu este una recomandată oricând, oricare din cei 812 membrii asociați sau moștenitori ai acestora putând face o nouă reclamație dacă consideră că interesele lor le-au fost prejudiciate, putându-ne aștepta la alte 812 plângeri respective solicitări de tranzacții la fel cum învoiala (acordul) administratorilor de a strica construcțiile este una care în momentul de față nu are nici un temei legal.

Domnul Bogdan Botezatu a fost invitat la ședința consiliului local pentru a susține cererea nr.678/19.01.2022 de acordare în folosință a terenului de fotbal de lângă Școala Salcea pentru desfășurarea antrenamentelor cu specific fotbalistic dedicate copiilor cu vârste între 5 și 18 ani.

Domnul consilier Brânzei întreabă dacă aceste antrenamente vor fi gratuite și sub ce formă se vrea a fi data folosirea terenului. Răspunsul președintelui Asociației Club Sportiv FOTBAL CLUB este că reprezintă o asociație nonprofit și că Primăria Dumbrăveni – comună unde clubul își are sediul a pus la dispoziție sala de sport și terenul sintetic în mod gratuit. Referitor la contribuțiile celor interesați a activa la club răspunsul este că se face contracost. Domnul Botezatu face o prezentare a activității pe linie sportivă desfășurată până în prezent.

În unanimitate consilierii sunt de acord cu încheierea unei convenții de folosință doar după discutarea cu conducerea școlii din Salcea, școală ce folosește terenul de sport pentru a nu se suprapune cu activitatea acestora și a nu fi în conflict cu celelalte activități fotbalistice ce se desfășoară pe același teren.

Sunt prezentate o serie de cereți privind reducerea/scutirea de la plata taxei de salubritate pe motiv că solicitantul sau un membru al familiei acestuia nu mai stau la adresa de domiciliu. Doamna Savin Lucica susține cererile citite prezentând situația ei când fiica are reședința pe București urmând ca abia de la anul să-și schimbe și domiciliu. Domnul primar amintește că nivelul taxei de ecologizare a fost calculate funcție de costurile anuale raportate la populație după criterial

domiciliu. Secretarul prezintă definirea data de codul civil domiciliului și reședinței și la modul de dovedirea a acestora respective art.87 – 91 cod civil.

Domnul primar dă exemplul unor persoane care au invocat aceleși lucru dar la momentul dovedirii s-a constatat că viza de reședință era ulterioară discuției obținută bineînțeles pentru a fi scutit. În momentul în care aceleași persoane I s-a solicitat să prezinte un document din care să rezulte că plătește gunoiul la primăria unde are reședința respectiv municipiu Suceava în cazul prezentat persoana a renunțat la cererea de reducere întrucât la Suceava taxa este mult mai mare.

Mai mult taxa este calculată pe an astfel că nimeni nu poate face verificări și calcule pe lună sau dacă viza mai este sau nu valabilă. Dreptului de a stabili reședință în corespunde și dreptul de a renunța la ea sau de a o modifica în altă parte.

Domnul consilier Șchiopu intervine și spune că legea nu operează retroactiv astfel că dacă viza este pusă în cursul anului, o eventuală reducere/scutire ar opera începând cu anul următor.

Pornind de la acest aspect al neretroactivității legii și a momentului când se stabilește care este baza de calcul, care sunt cei ce beneficiază de scutiri secretarul prezintă adresa 20738/10/3 din 28.02.2022 transmisă de Instituția Prefectului, adresă prin care sunt semnalate aspect de nelegalitate a hotărârii 69/25.11.2021 privind scutirea plății taxei de salubritate pentru cultele religioase de pe raza orașului Salcea invocate fiind dispozițiile art. 485 alin.1 și 487<sup>1</sup> din Codului Fiscal și criticându-se referatul de aprobare și raportul de specialitate ca fiind generice și insuficient fundamentate juridic .

Consilierii locali sunt de acord cu inițierea unui proiect de hotărâre privind revocarea HCL 69/25.11.2021 și găsirea unei alte soluții ca și cultele religioase să nu plătească această taxă luându-se în calcul chiar acordarea unor ajutoare financiare în cantumuri egale cu sumele de plată întrucât problema scutirii a fost cerută încă dinainte de adoptarea hotărârii de stabilirea a impozitelor și taxelor aferente anului 2021.

Revenind la problema taxei de ecologizare domnul Duduman Cezar Iulius prezintă adresa transmisă de operatorul Ritmic referitoare la o creștere a sumei din contract justificată de creșterea taxei de depozitare a gunoaielor în cadrul CMID Moara de la 44,07lei/t fără TVA la 58,77lei/t/fără TVA.

Domnul Duduman prezintă Ordinul 75/2019 privind *aprobarea criteriile de performanță privind constituirea, încadrarea și dotarea serviciilor voluntare și a serviciilor private pentru situații de urgență* și câteva oferte de preț pentru a justifica necesitatea de achiziționare a echipamentelor necesare funcționării în condiții de eficiență și siguranță a serviciului. Domnul primar completează discuția inițiată de domnul Duduman precizând situația ultimelor intervenții la lichidarea incendiilor de vegetație precizând în același timp că în lipsa unor voluntari în sensul legii este nevoie să apeleze la angajații primăriei, înafara orelor de program motiv pentru care va trebui gândit un sistem de remunerare a acestora știut fiind

efortul, riscul la care se expun acești oameni, timpul pierdut, urgența intervenției/răspunsului.

Domnul primar prezintă proiectul de hotărâre privind acordul dintre Consiliul Județean, Municipiul Suceava, Orașul Salcea, în vederea amenajării drumului alternativ pentru acces la HUB-ul umanitar înființat pe locul Centrului de afaceri din zona Aeroportului Internațional Ștefan cel Mare.

Domnul primar prezintă proiectul de hotărâre ce ar urma a fi dezbătut și aprobat în vederea participării la proiectul Sistem de transport public ecologic metropolitan - etapa I în vederea finanțării acestuia prin PNRR component C10 obiectiv de investiții 1.1.1.

Pe linia implementării programelor deja aprobate și aflate în diferite faze de implementare, domnul primar prezintă necesitatea aprobării finanțării extinderii rețelelor de iluminat public pe străzile aflate în proiecte de asfaltare. Primarul prezintă care sunt aceste străzi pe fiecare localitate.

Domnul primar prezintă situația proiectului de realizare a trotuarului de pe starda Aeroportului din Plopeni informând consiliu de necesitatea încheierii unui contract de exploatare a masei lemnoase pentru pinii ce ar urma a fi scoși.

Întrucât au fost discutate toate cererile, domnul președinte de ședință dă cuvântul doamnei consilier Tuduruță. Aceasta dă citire unui proiect de hotărâre inițiat conform celor declarate de un număr de 8 consilieri locali referitor la modul de înscriere a datelor în Registrul Agricol.

Domnul președinte de ședință declară închise lucrările ședinței ordinare din 29.03.2022.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

**GÎZĂ MIHAI**



SECRETAR GENERAL

*Petraș Ionică Dănuț*